**Usnesení**

**z V. zasedání Zastupitelstva obce Svatobořice-Mistřín dne 27. 6. 2019**

**Anonymizováno dle zák. č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů**

**Zastupitelstvo obce po projednání:**

**ad 2)** Schvaluje navržený program jednání rozšířený o body:

31a) schválení zástupce obce do dozorčí rady DSO Mikroregion Nový Dvůr

31b) informace o sloučení pečovatelských služeb Charity Kyjov

**ad 3)** Schvaluje orgány zastupitelstva ve složení:

Ověřovatelé. Petr Adamec

 Mgr. Lenka Horáčková

Návrhová komise: Mgr. Eva Výletová

 PhDr. Tomáš Kellner

 Ing. Martin Gazda

Zapisovatelka: Lenka Gajdová

**ad 4)** bere na vědomí kontrolu usnesení.

**ad 5)** bere na vědomí zprávu o činnosti rady obce

**ad 6)** bere na vědomí zprávu o činnosti finančního výboru

**ad 7)** bere na vědomí zprávu o činnosti kontrolního výboru

**ad 8)** bere na vědomí plnění rozpočtu za 1. - 5./2019

**ad 9)** bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6

**ad 10)** schvaluje Veřejnoprávní smlouvu s Městem Kyjov, Masarykovo nám. 30, Kyjov o poskytnutí účelového příspěvku z rozpočtu obce ke spolufinancování „Minimální sítě sociálních služeb“ poskytovaných ve správním obvodu obce s rozšířenou působností na rok 2019 ve výši 60 200,-- Kč.

**ad 11)** dává souhlas s celoročním hospodařením obce za rok 2018 včetně zprávy Krajského úřadu JMK o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2018 „bez výhrad“

**ad 12)** schvaluje účetní závěrku obce za účetní období 2018 sestavenou k 31. 12. 2018. Členové zastupitelstva v průběhu roku formou sledování plnění a čerpání rozpočtu efektivně posuzovali rizika a možné ztráty, které mohly účetní jednotku ovlivnit. Tím se zamezilo problémům s neschválením účetní závěrky.

**ad 13)** schvaluje vyúčtování poskytnutých finančních prostředků z rozpočtu obce za rok 2018.

**ad 14)** schvaluje výroční zprávu o hospodaření Základní školy a Mateřské školy Svatobořice-Mistřín, příspěvkové organizace obce za rok 2018

**ad 15)** schvaluje výroční zprávu Obecního kulturního domu Svatobořice-Mistřín za rok 2018.

**ad 16)** bere na vědomí závěrečný účet DSO-ČOV Mistřín

**ad 17)** bere na vědomí zprávu dozorčí rady DSO-ČOV Mistřín

**ad 18)** bere na vědomí závěrečný účet DSO Mikroregionu Nový Dvůr

**ad 19)** bere na vědomí závěrečný účet DSO Mutěnka

**ad 20)** bere na vědomí závěrečný účet DSO Severovýchod

**ad 21)** schvaluje navýšení příspěvku pro ObKD, Hlavní 1080, Svatobořice-Mistřín, o částku 20 000,-- Kč na pořízení mužského kroje.

**ad 22)** Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce na stavební úpravy a přístavbu objektu č. p. 84, kterého bude dosaženo do 31. 8. 2019 ve výši 344 000,-- Kč – **Usnesení nevzniklo**

**ad 23)** schvaluje rozpočtové opatření č. 7:

navýšení příjmů o 258 500,-- Kč

snížení výdajů o 22 503 500,-- Kč

snížení financování o 22 762 000,-- Kč

Rozpočet po provedení rozpočtového opatření č. 7

 schválený rozpočet upravený rozpočet

Příjmy 76 792 000,-- Kč 78 754 100,-- Kč

Výdaje 118 117 100,-- Kč 104 055 800,-- Kč

Financování 41 325 100,-- Kč 25 301 700,-- Kč

**ad 24)** schvaluje v souladu s § 39, odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů zveřejnění záměru prodeje částí pozemků v k. ú.  Mistřín, označených dle GP č. 1201-45/2019, vyhotoveného dne 15. 5. 2019 jako pozemky p. č. 789/5, 789/10, 789/11, 789/12, 789/13, 792/4, 792/5, 792/6, 792/7 a 792/8.

Ke zveřejněnému záměru se mohou případní zájemci vyjádřit a předložit své nabídky ve lhůtě do 31. 7. 2019. V rámci své nabídky zájemce uvede, zda má zájem získat předmětné nemovitosti o které má zájem do svého výlučného vlastnictví, případně do svého společného jmění manželů, případně do podílového spoluvlastnictví, údaj o výši nabízené kupní ceny, údaj o tom, zda pro koupi bude využívat úvěrové prostředky, údaj o tom, zda úvěrující banka bude požadovat zajištění úvěru zřízením zástavy k příslušné nemovité věci o kterou má zájemce zájem a dále své kontaktní údaje, tj. jméno a příjmení, datum narození, adresu trvalého bydliště, telefonní kontakt, případně e-mailovou adresu.

Nabídky lze podávat na formuláři, které budou k dispozici v elektronické podobě na adrese [www.svatoborice-mistrin.cz](http://www.svatoborice-mistrin.cz)/uredni-deska/ a nebo na Obecním úřadě u p. Změlíkové, tel: 518 620 237. Pokud má zájemce zájem o koupi vícero pozemků, podá nabídku na každý pozemek, o který má zájem samostatně.

Podmínky prodeje mohou být dodatečně upravovány ze strany prodávajícího v závislosti na počtu zájemců a nabízených podmínkách koupě.

**ad 25) a)-** souhlasí s nabízenou cenou 753 240,-- Kč za byt č. 1, v bytovém domě č. 1162 na pozemku p.č. 449 k. ú. Mistřín, číslo jednotky 1162/1 o výměře 53,5 m2, kupující manželé XY a ukládá radě obce připravit potřebné právní dokumenty pro prodej této jednotky dle předložené nabídky.

**b)**- souhlasí s nabízenou cenou 861 560,-- Kč za byt č. 2, v bytovém domě č. 1162 na pozemku p. č. 449 k. ú. Mistřín, č. j. 1162/2 o výměře 53,84 m2, kupující XY a ukládá radě obce připravit potřebné právní dokumenty pro prodej této jednotky dle předložené nabídky.

**c)**- souhlasí s nabízenou cenou 114 190,-- Kč za garáž č. 4, v bytovém domě č. 1162 na pozemku p. č. 449 k. ú. Mistřín, č. j. 1162/3 o výměře 24,01 m2, kupující manželé XY

a ukládá radě obce připravit potřebné právní dokumenty pro prodej této jednotky dle předložené nabídky.

**d)**- souhlasí s nabízenou cenou 93 196,-- Kč za garáž č. 3, v bytovém domě č. 1162 na pozemku p. č. 449 k. ú. Mistřín, č. j. 1162/4 o výměře 18,04 m2, kupující manželé XY

a ukládá radě obce připravit potřebné právní dokumenty pro prodej této jednotky dle předložené nabídky.

**e)**- souhlasí s nabízenou cenou 78 475,-- Kč za garáž č. 2, v bytovém domě č. 1162 na pozemku p. č. 449 k. ú. Mistřín, č. j. 1162/5 o výměře 16,08 m2, kupující manželé XY

a ukládá radě obce připravit potřebné právní dokumenty pro prodej této jednotky dle předložené nabídky.

**f)**- souhlasí s nabízenou cenou 139 054,-- Kč za garáž č. 1, v bytovém domě č. 1162 na pozemku p. č. 449 k. ú. Mistřín, č. j. 1162/6 o výměře 27,16 m2, kupující manželé XY

a ukládá radě obce připravit potřebné právní dokumenty pro prodej této jednotky dle předložené nabídky.

**g)**- souhlasí s nabízenou cenou 934 500,-- Kč za byt č. 3, v bytovém domě č. 1162 na pozemku p.č. 449 k. ú. Mistřín, číslo jednotky 1162/7 o výměře 60,89 m2, kupující XY a ukládá radě obce připravit potřebné právní dokumenty pro prodej této jednotky dle předložené nabídky.

**h)**- souhlasí s nabízenou cenou 947 224,-- Kč za byt č. 4, v bytovém domě č. 1162 na pozemku p.č. 449 k. ú. Mistřín, číslo jednotky 1162/8 o výměře 54,92 m2, kupující manželé XY a ukládá radě obce připravit potřebné právní dokumenty pro prodej této jednotky dle předložené nabídky.

**ch)**- souhlasí s nabízenou cenou 917 472,-- Kč za byt č. 6, v bytovém domě č. 1162 na pozemku p.č. 449 k. ú. Mistřín, číslo jednotky 1162/10 o výměře 53,84 m2, kupující manželé XY a ukládá radě obce připravit potřebné právní dokumenty pro prodej této jednotky dle předložené nabídky.

**i)**- souhlasí s nabízenou cenou 513 528,-- Kč za byt č. 7, v bytovém domě č. 1162 na pozemku p.č. 449 k. ú. Mistřín, číslo jednotky 1162/11 o výměře 37,51 m2, kupující XY

a ukládá radě obce připravit potřebné právní dokumenty pro prodej této jednotky dle předložené nabídky.

**j)**- souhlasí s nabízenou cenou 727 384,-- Kč za byt č. 8, v bytovém domě č. 1162 na pozemku p.č. 449 k. ú. Mistřín, číslo jednotky 1162/12 o výměře 57,66 m2, kupující XY

a ukládá radě obce připravit potřebné právní dokumenty pro prodej této jednotky dle předložené nabídky.

**k)**- souhlasí s nabízenou cenou 698 360,-- Kč za byt č. 9, v bytovém domě č. 1162 na pozemku p.č. 449 k. ú. Mistřín, číslo jednotky 1162/13 o výměře 52,91 m2, kupující manželé XY a ukládá radě obce připravit potřebné právní dokumenty pro prodej této jednotky dle předložené nabídky.

**l)**- souhlasí s nabízenou cenou 493 184,-- Kč za byt č. 10, v bytovém domě č. 1162 na pozemku p.č. 449 k. ú. Mistřín, číslo jednotky 1162/14 o výměře 35,18 m2, kupující XY

a ukládá radě obce připravit potřebné právní dokumenty pro prodej této jednotky dle předložené nabídky.

**m)**- souhlasí s nabízenou cenou 623 000,-- Kč za byt č. 11, v bytovém domě č. 1162 na pozemku p.č. 449 k. ú. Mistřín, číslo jednotky 1162/15 o výměře 41,32 m2, kupující XY

a ukládá radě obce připravit potřebné právní dokumenty pro prodej této jednotky dle předložené nabídky.

**n)**- schvaluje vyhlášení záměru na prodej bytu č. 5 v bytovém domě č. 1162 na pozemku p.č. 449 k. ú. Mistřín, číslo jednotky 1162/9 o výměře 55,84 m2

**ad 26)** vydává Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2019, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 1/2009, o užívání veřejných symbolů

**ad 27)** neschvaluje záměr na prodej pozemku p.č. 374/2 o výměře 54 m2 k. ú. Mistřín

**ad 28)** schvaluje prodej části obecního pozemku p.č. 1964/1 žadateli XY za cenu 150,--Kč/m2, výměra bude upřesněna na základě GP, který nechá zhotovit žadatel na své náklady podle vyvěšeného záměru (přibližně 25 m2).

Odůvodnění ceny: podobná veřejná prostranství, které mají význam pouze pro žadatele a nemají význam jako stavební pozemek, prodává obec za cenu 150,-- Kč/m2.

**ad 29)** neschvaluje záměr na prodej části pozemku p.č. 1969/1 k.ú. Mistřín

**ad 30)** bere na vědomí postup prací v obci

**ad 31a)** schvaluje člena dozorčí rady DSO Mikroregion Nový Dvůr p. Rostislava Maradu, Pod Sokolovnou 1119, Svatobořice-Mistřín

**ad 31b**) bere na vědomí informace o sloučení dne 1. 1. 2020 Charitní pečovatelské služby Kyjov a Charitní pečovatelské služby Svatobořice-Mistřín do jednoho celku – Charitní pečovatelská služba Kyjov se samostatným střediskem Svatobořice-Mistřín.

………………………………… ..…………………………………..

Ing. Miroslav Veselý Bc. Adam Pavel Špaček, DiS,. MBA

starosta obce místostarosta obce

Svatobořice-Mistřín 3. 7. 2019